



TRANSFER COST TABLE – MAY 2017

SALE PRICE	ATTORNEYS TRANSFER FEES	TRANSFER DUTY	AGENTS COMMISSION 7.5%
200 000	7 600	0	15 000
300 000	9 000	0	22 500
400 000	10 400	0	30 000
500 000	11 800	0	37 500
600 000	13 200	0	45 000
700 000	14 600	0	52 500
800 000	16 000	0	60 000
900 000	17 400	0	67 500
1 000 000	18 800	3 000	75 000
1 100 000	19 500	6 000	82 500
1 200 000	20 200	9 000	90 000
1 300 000	20 900	13 500	97 500
1 400 000	21 600	19 500	105 000
1 500 000	22 300	25 500	112 500
1 600 000	23 000	31 500	120 000
1 700 000	23 700	37 500	127 500
1 800 000	24 400	44 500	135 000
1 900 000	25 100	52 500	142 500
2 000 000	25 800	60 500	150 000
2 200 000	27 200	76 500	165 000
2 400 000	28 600	97 000	180 000
2 600 000	30 000	119 000	195 000
2 800 000	31 400	141 000	210 000
3 000 000	32 800	163 000	225 000
3 250 000	34 900	190 500	243 750
3 500 000	36 300	218 000	262 500
3 750 000	38 400	245 500	281 250
4 000 000	39 800	273 000	300 000
4 500 000	43 300	328 000	337 500
5 000 000	46 800	383 000	375 000
5 500 000	48 550	438 000	412 500
6 000 000	50 300	493 000	450 000
6 500 000	52 050	548 000	487 500
7 000 000	53 800	603 000	525 000
7 500 000	55 550	658 000	562 500
8 000 000	57 300	713 000	600 000
9 000 000	60 800	823 000	675 000
10 000 000	64 300	933 000	750 000
12 000 000	71 300	1 193 000	900 000
14 000 000	78 300	1 453 000	1 050 000
16 000 000	85 300	1 713 000	1 200 000
18 000 000	92 300	1 973 000	1 350 000
20 000 000	99 300	2 233 000	1 500 000

TRANSFER DUTY

Value of the Property (R)	Rate	Value of the Property (R)	Rate
1 R0 – R900 000	0%	4 R1 750 001 – R2 250 000	R40 500 + 8% of the value above R1 750 000
2 R900 001 – R1 250 000	3% of the value above R900 000	5 R2 250 001 – R10 000 000	R80 500 + 11% of the value above R2 250 000
3 R1 250 001 – R1 750 000	R10 500 + 6% of the value above R1 250 000	6 R10 000 001 and above	R933 000 + 13% of the value above R 10 000 000

Excl VAT, where applicable

The Attorneys Fees above exclude Disbursements